



REPUBLIKA HRVATSKA

KARLOVAČKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO I OKOLIŠ

ODSJEK ZA PLANSKE POSLOVE I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 351-03/26-02/12

URBROJ: 2133-05-01/03-26-02

Karlovac, 23. lipnja 2026.

Općina Žakanje

Žakanje 58

47276 Žakanje

E – mail: procelnik@opcina-zakanje.hr

PREDMET: **Izrada i donošenje V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Žakanje**
- Mišljenje o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene, daje se

Veza: Vaša KLASA: 350-01/26-01/1, URBROJ: 2133-22-02-26-12 od 15. lipnja 2026. godine

Na temelju odredbe članka 30. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN RH 3/17), po razmatranju zahtjeva gore navedene oznake i dokumentacije dostavljene uz zahtjev, ovaj je Upravni odjel mišljenja da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Žakanje, proveden u skladu s odredbama Zakona o zaštiti okoliša (NN RH 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN RH 3/17) (dalje u tekstu Uredba), Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23) te Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN RH 64/08 i 80/13).

Ako će se tijekom daljnjeg postupka izrade u nacrt prijedloga V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Žakanje unositi dodatni zahvati/elementi za koje je propisana obveza ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš ili procjene utjecaja na okoliš i/ili zahvati za koje se ne može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja na ekološku mrežu, potrebno je ponovo zatražiti mišljenje ovog Upravnog odjela odnosno ponoviti postupak ocjene o potrebi strateške procjene.

O b r a z l o ž e n j e

Dopisom gore navedene općinski načelnik Općine Žakanje zatražio je temeljem članka 30. stavka 4. Uredbe mišljenje ovog Upravnog odjela o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, uključujući postupak prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za izradu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Žakanje (dalje u tekstu: Plan), koje je nadležno tijelo dužno pribaviti prije donošenja odluke u postupku. Dokumentacija dostavljena uz zahtjev sadrži: Nacrt Odluke kojom se utvrđuje da za predmetni Plan nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš, Mišljenja javnopravnih tijela ishoda u postupku ocjene o potrebi strateške procjene i Preslike dostavnica.

Sukladno prijedlogu Odluke o izradi, razlozi za donošenje Plana su, pored usklađenosti sa zakonskim i podzakonskim okvirom te Prostornim planom Karlovačke županije i određivanje novih prostorno planskih rješenja:

- Općina Žakanje je od zadnje izmjene i dopune Plana iz 2023. godine zaprimila zahtjeve fizičkih i pravnih osoba za izmjenom i dopunom Plana na cijelom teritoriju Općine te isti predstavljaju osnovni razlog pokretanja postupka izmjene i dopune Plana;
- na temelju analize postojeće izgrađenosti i potrebe za daljnjim razvojem izvršit će se redefiniranje građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja;
- izvršit će se provjera te po potrebi korekcija u skladu sa zahtjevima, podacima, planskim smjernicama, mišljenjima, prijedlozima, primjedbama odnosno propisanim dokumentima koje dostave nadležna javnopravna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima;
- izvršit će se analiza i po potrebi redefiniranje i usklađenje prostorno planskih parametara i postavki propisanih u odredbama za provođenje za sve vrste građevina unutar građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja kao i na površinama izvan građevinskog područja, u skladu sa stvarnim stanjem i planiranim potrebama (osobito onih zbog kojih dolazi do problema u realizaciji pojedinih zahvata);
- redefiniranje granica i obaveza izrade i donošenja;
- po potrebi ispravak drugih grešaka i utvrđenih neusklađenosti.

Ciljevi i programska polazišta izrade Plana su:

- Općina Žakanje podržava iskazani interes građana i poduzetnika koji bi realizacijom svojih namjera doprinijeli očuvanju demografske osnove Općine i razvoju gospodarskih potencijala;
- cilj je poboljšati parametre i smjernice za kvalitetni i održivi prostorni i gospodarski razvoj uz istodobnu zaštitu biološke raznolikosti;
- programska polazišta ostaju ista kakva su i u važećem Planu, ali uključuju izmjene i dopune prostorno planskih rješenja i urbanističkih parametara u skladu s odredbama Zakona, drugim zakonskim i podzakonskim aktima koji imaju utjecaj na sustav prostornog uređenja, studijama, tehničkom dokumentacijom te pojedinačnim zahtjevima korisnika prostora.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš nadležno tijelo zaprimilo je sljedeća mišljenja od tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima: Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Karlovac, KLASA: 612-08/26-10/0114, URBROJ: 532-05-14/6-26-2 od 27. travnja 2026. godine, prema kojem nije potrebna provedba postupka strateške procjene utjecaja na okoliš u postupku izrade i donošenja V. izmjene i dopune Plana iz aspekta zaštite i očuvanja kulturnih dobara; Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Karlovac, KLASA: KA/22-01/1082, URBROJ: 09-00-06//01-26-10 od 27. travnja 2026. godine prema kojem se očituju da nisu nadležni za izdavanje traženog mišljenja; Javna ustanova NATURA VIVA za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Karlovačke županije, KLASA: 350-02/26-01/2, URBROJ: 2133-63-04/1-26-02, od 13. svibnja 2026. godine prema kojem za planirane V. Izmjene i dopune Plana ne treba provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš; Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za planske poslove i zaštitu okoliša, KLASA: 351-03/26-01/8, URBROJ: 2133-07-01/09-26-04, prema kojem za V. Izmjene i dopune Plana nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš te da su V. izmjene i dopune Plana prihvatljive za ekološku mrežu; Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, KLASA: 351-02/07-01/0000019, URBROJ: 374-21-1-26-28, od 28. svibnja 2026. godine, prema kojem nije potrebno vršiti stratešku procjenu utjecaja plana na okoliš; Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Vraniczanieva 4, 47000 Karlovaca prema kojem za predmetni plan nije potrebna provedba postupka strateške procjene utjecaja na okoliš.

Za tijela i/ili osobe koje nisu dostavile mišljenje, sukladno članku 70. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), smatra se da nemaju posebnih uvjeta iz

svoje nadležnosti vezanih uz zaštitu okoliša koje je potrebno uvažiti u Izmjenama i dopunama, osim onih zahtjeva dostavljenih sukladno članku 117. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" 155/25) .

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN broj 80/19, 119/23, 87/25 i 123/25), na području obuhvata Plana, nalaze se područja ekološke mreže, Posebno područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (PPOVS) HR2001162 Pivnica i Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2000642 Kupa.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene te uvažavanjem ishoda mišljenja Zavoda za zaštitu okoliša i prirode Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije izdao je mišljenje KLASA: 351-03/26-02/8, URBROJ: 2133-07-01/09-26-04 od 16. svibnja 2026. da provedba predmetnog Plana neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš i da se može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da stoga nije potrebno provoditi postupak strateške procjene odnosno postupak glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu. Nadalje, u cilju očuvanja rijetkih i ugroženih stanišnih tipova te strogo zaštićenih vrsta za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže, a koja se nalaze u obuhvatu predmetnog Plana utvrđeni su uvjeti zaštite prirode koje je potrebno uvažiti u V. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Žakanje.

Na temelju pojedinačnih ispitivanja prema kriterijima iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije plana i programa na okoliš, uz uvažavanje zaprimljenih mišljenja, utvrđeno je da za predmetne izmjene i dopune nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Informacija o postupku dana je objavom Odluke gradonačelnice o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš na mrežnoj stranici: <https://www.opcina-zakanje.hr/1/v/736/Postupak-ocjene-o-potrebi-strateske-procjene-utjecaja-na-okolis-i-ocjene-o-prihvatljivosti-za-ekolosku-mrezu-za-izradu-V.-Izmjena-i-dopuna-Prostornog-plana-uredjenja-Opcine-Zakanje>

Na temelju svega navedenog, ovaj je Upravni odjel mišljenja da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za predmetne izmjene i dopune proveden sukladno navedenim propisima.

VIŠA STRUČNA SURADNICA
ZA ZAŠTITU PRIRODE I OKOLIŠA
Rovena Frkećić, mag.ing.agr.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje

ROVENA FRKETIĆ



Elektronički potpisano: 23.06.2026T13:23:46 (UTC:2026-06-23T11:23:46Z)
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>
Broj zapisa: 5260b6a7-b2dd-4cee-b1ba-d3f36ee2c5f6

