



REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA ŽAKANJE  
*Općinsko vijeće*

KLASA: 944-01/21-01/1  
URBROJ: 2133/18-03-21-5  
Žakanje, 01. ožujka 2021.

Temeljem članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14.), članka 43. Statuta Općine Žakanje (Službeni glasnik Općine Žakanje, 03/09, 01/13, 01/18 i 01/20), Odluke o davanju suglasnosti za provedbu postupka prodaje zemljišta u vlasništvu Općine Žakanje u Poduzetničkoj zoni Žakanje k.o. Žakanje (KLASA: 944-01/21-01/1, URBROJ:2133/18-01-21-1), Općinski načelnik Općine Žakanje dana 01. ožujka 2021. godine donosi

## ODLUKU

o odabiru ponude za kupnju zemljišta u Poslovnoj zoni Žakanje

### Članak 1.

Prihvća se ponuda za kupnju građevinskog zemljišta u poslovnoj zoni Žakanje, **k.č.br. 489/156, k.o. Žakanje, površine 1.840 m<sup>2</sup>**, ponuditelja **ZEROT d.o.o., Kamanje 102, KAMANJE**.  
Utvrđuje se kupoprodajna cijena u iznosu **49.680,00 kn**  
Iznos uplaćene jamčevine u iznosu od **4.968,00 kuna** uračunava se u kupoprodajnu cijenu.  
Kupoprodajna cijena uplatiti će se na žiro račun prodavatelja IBAN HR15 2400 0081 8530 0000 2 kod Karlovačke banke, model 68, poziv na broj 7811 – OIB kupca.

### Članak 2.

Sudionik natječaja ima pravo prigovora na ovu Odluku u roku 8 dana od dana prijema iste, Općinskom vijeću Općine Žakanje.

### Članak 3.

Između Općine Žakanje kao prodavatelja i **ZEROT d.o.o., Kamanje 102, KAMANJE** kao ponuditelja, zaključiti će se ugovor o kupoprodaji nekretnina iz članka 1. Ove Odluke, u roku od 30 dana od dana donošenja Odluke o odabiru ponude.  
Jamčevina uplaćena po utvrđenom najpovoljnijem ponuditelju zadržava se i uračunava u kupoprodajnu cijenu.  
Ukoliko najpovoljniji ponuditelj ne zaključi ugovor o kupoprodaji nekretnine u danom roku, smatrati će se da je odustao od ponude, te gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

### Članak 4.

Ova odluka objavit će se na internetskoj stranici Općine Žakanje [www.opcina-zakanje.hr](http://www.opcina-zakanje.hr)

NAČELNIK  
Danijel Jurkaš