



REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA ŽAKANJE  
*Općinsko vijeće*

KLASA: 944-01/20-01/2  
URBROJ: 2133/18-03-20-8  
Žakanje, 05. studenog 2020.

Temeljem članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14.), članka 43. Statuta Općine Žakanje (Službeni glasnik Općine Žakanje, 03/09, 01/13, 01/18 i 01/20), Odluke o davanju suglasnosti za provedbu postupka prodaje zemljišta u vlasništvu Općine Žakanje u Poduzetničkoj zoni Žakanje k.o. Žakanje (KLASA: 944-01/20-01/2, URBROJ:2133/18-01-20-1), Općinski načelnik Općine Žakanje dana 05. studenog 2020. godine donosi

## ODLUKU

### o odabiru ponude za kupnju zemljišta u Poslovnoj zoni Žakanje

#### Članak 1.

Prihvća se ponuda za kupnju građevinskog zemljišta u poslovnoj zoni Žakanje

- |                    |                              |
|--------------------|------------------------------|
| 1. k.č.br. 489/8   | površine 1453 m <sup>2</sup> |
| 2. k.č.br. 489/163 | površine 1844 m <sup>2</sup> |
| 3. k.č.br. 489/164 | površine 1845 m <sup>2</sup> |
| 4. k.č.br. 487/179 | površine 1471 m <sup>2</sup> |

sve k. o. Žakanje

---

<b>UKUPNO</b>	<b>6.613,00 m<sup>2</sup></b>
---------------	-------------------------------

Ponuditelja Bio peleti energija d.o.o. Žakanje 58, 47 276 Žakanje .

Utvrđuje se kupoprodajna cijena u iznosu **165.325,00 kn**

Iznos uplaćene jamčevine u iznosu od 16.532,50 kuna uračunava se u kupoprodajnu cijenu.

Kupoprodajna cijena uplatiti će se na žiro račun prodavatelja IBAN HR1524000081853000002 kod Karlovačke banke, model 68, poziv na broj 7811 – OIB kupca.

#### Članak 2.

Sudionik natječaja ima pravo prigovora na ovu Odluku u roku 8 dana od dana prijema iste, Općinskom vijeću Općine Žakanje.

#### Članak 3.

Između Općine Žakanje kao prodavatelja i Bio peleti energija d.o.o. Žakanje 58, 47 276 Žakanje kao ponuditelja, zaključiti će se ugovor o kupoprodaji nekretnina iz članka 1. Ove Odluke, u roku od 30 dana od dana donošenja Odluke o odabiru ponude.

Jamčevina uplaćena po utvrđenom najpovoljnijem ponuditelju zadržava se i uračunava u kupoprodajnu cijenu.

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj ne zaključi ugovor o kupoprodaji nekretnine u danom roku, smatrati će se da je odustao od ponude, te gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

#### **Članak 4.**

Ova odluka objaviti će se na internetskoj stranici Općine Žakanje [www.opcina-zakanje.hr](http://www.opcina-zakanje.hr)

**NAČELNIK**  
**Danijel Jurkaš**