



REPUBLIKA HRVATSKA



KARLOVAČKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO I OKOLIŠ

ODSJEK ZA PLANSKE POSLOVE I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 351-03/18-01/08
URBROJ: 2133/1-07-01/01-18-09
Karlovac, 17. prosinca 2018

OPĆINA ŽAKANJE



LOKACIJA, LJUDI, TRADICIJA

Primljeno	20. 12. 2018.		
Klasifikacijska oznaka:		Org. jed.	
	351-01/18-01/3		04/1
Urudžbeni broj:		Prilog	Vrij.
	2133/1-07-18-14		

Općina Žakanje
Jedinstveni upravni odjel
Žakanje 58

47276 Ž a k a n j e

PREDMET: Općina Žakanje; II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Žakanje
– mišljenje o potrebi provedbe postupka strateške procjene i prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu
– daje se

Veza: Vaš dopis KLASA: 351-01/18-01/3, URBROJ: 2133/18-03-18-9 od 24.9.2018. godine

Temeljem vašeg zahtjeva pod gore navedenom klasom, nakon obavljenog uvida u dostavljenu dokumentaciju, sukladno odredbama članka 29. stavka 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN RH 3/17) te članka 26. stavka 1., članka 46. stavka 2. i članka 48. stavka 5. i 10. Zakona o zaštiti prirode (NN RH 80/13 i 15/18), Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za planske poslove i zaštitu okoliša daje slijedeće

mišljenje

- I. Za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Žakanje sa smanjenim sadržajem nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite sastavnica okoliša iz nadležnosti ovog Upravnog odjela.
- II. Za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Žakanje sa smanjenim sadržajem nije potrebno provesti postupak glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Obrazloženje

Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za planske poslove i zaštitu okoliša zaprimio je dana 21.9.2018. godine zahtjev Načelnika Općine Žakanje za davanje mišljenja o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš. Uvidom u priloženu dokumentaciju ovo je tijelo utvrdilo da u dokumentaciji nedostaje mišljenje o prihvatljivosti za ekološku mrežu. Naime, postupak prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, prema odredbi članka 64. stavka 5. Zakona o zaštiti okoliša i članka 26. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode (NN RH 80/13 i 15/18), provodi se u okviru postupka ocjene o potrebi strateške

procjene. Prema odredbi članka 46. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode, prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu planova lokalne razine provodi upravno tijelo županije, sukladno odredbama članka 112. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (NN RH 15/18) od dana 30. lipnja 2018. godine. Kako je do toga roka prethodnu ocjenu za sve razine planova obavljalo Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Općina Žakanje je zahtjev za prethodnu ocjenu uputila Ministarstvu, koje je podnositelja zahtjeva uputilo da se sa zahtjevom za prethodnu ocjenu obrati ovom upravnom tijelu.

Zahtjev za mišljenje KLASA: 351-01/18-01/3, URBROJ: 2133/18-03-18-9 od 24.9.2018. godine kojim se traži mišljenje o potrebi strateške procjene te o prihvatljivosti za ekološku mrežu za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Žakanje sa smanjenim sadržajem ovo je tijelo zaprimilo 28.9.2018. godine. Uz zahtjev je priložena Odluka o izradi predmetnih Izmjena i dopuna, Odluka o pokretanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene predmetnih Izmjena i dopuna, Nacrt Prijedloga predmetnih Izmjena i dopuna, zahtjevi za izradu te Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene.

Predmetne Izmjene i dopune izrađuju se radi korekcije građevinskih područja (naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja sukladno uočenim potrebama u prostoru i sukladno prikupljenim zahtjevima fizičkih i pravnih osoba), radi revidiranja sustava održivog gospodarenja otpadom – utvrđivanja uvjeta i lokacija za izgradnju građevina za gospodarenje otpadom te ispravka pogrešaka i neusklađenosti. Programska polazišta su osiguranje uvjeta za daljnji održivi razvoj koji treba biti usmjeren prema dobro organiziranoj raspodjeli i uređenju građevinskog zemljišta, racionalnom i funkcionalnom gospodarenju prostorom te održivom gospodarenju otpadom.

Na temelju prijedloga korisnika prostora prikaz je izmijenjen i dopunjen novim podacima: Određena su nova izdvojena građevinska područja ugostiteljsko turističke namjene – Bubnjarački Brod (T3), na oko 100 m od područja ekološke mreže HR2000642 Kupa uključuje se autokamp i Žakanje (T), prenamjena iz poslovne namjene (K); Korigiran je obuhvat i površina postojećih izdvojenih građevinskih područja izvan ekološke mreže – proizvodne namjene Mala paka (I) proširuje se za 0,0302 ha, a zone Bubnjarci (I) neizgrađena i Bubnjarci (I) neizgrađena spajaju se u jednu zonu; Brisana su postojeća izdvojena građevinska područja poslovne namjene – Žakanje (K) prenamijenjuje se u ugostiteljsko turističku (T). Izmjene i dopune propisuju obvezu izrade i donošenja slijedećih urbanističkih planova uređenja: UPU granični prijelaz Jurovski brod (dijelom unutar područja ekološke mreže), UPU groblja Žakanje te UPU groblja Pravutina. Korigiranje obuhvata i površina postojećih građevinskih područja u manjoj mjeri odnosi se na proširenje, objedinjavanja ili prenamjenu, uključujući i zahtjeve građana, a planira se izvan područja ekološke mreže. Pri tome se za sve objekte planira rješavanje odvodnje otpadnih voda zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem, a do izgradnje sustava obvezna je izgradnja vodonepropusnih sabirnih ili septičkih jama ili individualnih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, ovisno o mjesnim prilikama i posebnim uvjetima Hrvatskih voda. U Nacrt izmjena i dopuna uključene su mjere zaštite strogo zaštićenih vrsta i ugroženih rijetkih stanišnih tipova sukladno ranije izdanom mišljenju Hrvatske agencije za okoliš i prirodu od 16.5.2018. godine.

U obuhvatu predmetnih Izmjena i dopuna su područja ekološke mreže HR2000642 Kupa i HR2001162 Pivnica jama. Sukladno članku 48. stavku 3. i 4. Zakona o zaštiti prirode (NN RH 80/13 i 15/18) ovo je tijelo zatražilo mišljenje Hrvatske agencije za okoliš i prirodu o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja predmetnih izmjena i dopuna na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Sukladno mišljenju Hrvatske agencije za okoliš i prirodu KLASA: 612-07/18-30/176, URBROJ: 427-07-2-18-2 od 13. prosinca 2018. godine, može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja predmetnih Izmjena i dopuna na ekološku mrežu.

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene proveden je sukladno odredbama poglavlja III. Uredbe o strateškoj procjeni strategije, plana i programa za ekološku mrežu (NN RH 3/17), prema kriterijima za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja strategije koji su navedeni u Prilogu III. Uredbe, a postupak prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, prema

odredbi članka 64. stavka 5. Zakona o zaštiti okoliša i članka 26. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode (NN RH 80/13 i 15/18), proveden je u okviru tog postupka. Jedan od najvažnijih kriterija za ocjenu je stupanj da kojega plan određuje okvir za zahvate i druge aktivnosti, i to u odnosu na lokaciju, vrstu, veličinu i operativne uvjete ili po alociranju izvora. S obzirom na obilježja predmetnih Izmjena i dopuna može se isključiti negativan utjecaj na sastavnice okoliša i ekološku mrežu. Navedeno mišljenje ne isključuje obvezu provedbe odgovarajućih postupaka ocjene o potrebi strateške procjene i postupaka prethodne ocjene prilikom izrade urbanističkih planova uređenja kao i obvezu provedbe odgovarajućih postupaka na razini pojedinačnih zahvata koji bi mogli imati značajan negativan utjecaj na okoliš i/ili ekološku mrežu.

VODITELJICA ODSJEKA

F. Stanišić

Vjeruška Stanišić, dipl.ing.agr.



Marina Jarnjević, mag. iur.

Dostaviti:

1. U spis predmeta, ovdje